

ИНН, Контрагент	5190149478 ООО АрхиГрад
Договорные отношения (устанавливаются впервые, носят длительный характер)	Договор заключается во исполнение инвестиционной программы на 2018-2022г. Заключается на основании проведенной закупочной процедуры
Предмет	№1 881 Договор на разработку рабочей проектно-сметной документации по строительству КЛ 10кВ от ПС-52 до РП-1
Статьи ДДС	
Стоимость договора	348 761 (Триста сорок восемь тысяч семьсот шестьдесят один 00) рублей 00 копеек, НДС не облагается
Процент авансирования	0%
Номер договора (заполняется при регистрации договора)	№ <u>45-21-507</u> от « <u>14</u> » <u>04</u> 20 <u>21</u> г.

НАИМЕНОВАНИЕ СТРУКТУРНОГО ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ/ДОЛЖНОСТЬ/ФИО ЛИЦА, УЧАСТВУЮЩЕГО В ПРОВЕДЕНИИ АНАЛИЗА ДОГОВОРА	ДАТА, РЕЗУЛЬТАТ СОГЛАСОВАНИЯ	ЗАМЕЧАНИЯ К ДОГОВОРУ
Планово-экономическое управление	Согласовано	
Филиал "Заполярная горэлектросеть" Директор филиала "Заполярная горэлектросеть" Радул Борис Александрович	Согласовано, 02.04.2021 г.	
Заместитель главного инженера по электрообеспечению заместитель главного инженера Стахов Александр Сергеевич	Согласовано, 02.04.2021 г.	
Первый заместитель главного инженера Первый заместитель главного инженера Зыков Андрей Викторович	Согласовано, 02.04.2021 г.	
Отдел экономической безопасности управления экономической и информационной безопасн Начальник Тишкин Алексей Вячеславович	Согласовано, 05.04.2021 г.	
Финансовый отдел Заместитель начальника финансового отдела Губкина Елена Владимировна	Согласовано, 05.04.2021 г.	
Управление материально-технического обеспечения Начальник управления материально-технического обеспечения департамента по обеспечению производства Обухов Игорь Алексеевич	Согласовано, 05.04.2021 г.	
Коммерческий отдел Начальник коммерческого отдела Таширева Светлана Ивановна	Согласовано, 05.04.2021 г.	

Планово-экономическое управление главный специалист Воронцова Любовь Григорьевна	Согласовано, 06.04.2021 г.	Инициатор - филиал Заполярная горэлектросеть. СЗ № 3595 от 26.03.2021г. на сумму 387 513 руб. на разработку рабочей проектно-сметной документации. Реализации инвестиционной программы утверждена приказом Министерства ЭЖКХ МО. "Строительство кабельной линии 10 кВ от ПС-52 до РП-1. Прокладка кабельной линии 10кВ. пгт.Никель" Источник покрытия - расходы включены в состав НВВ на передачу электрической энергии по статье неподконтрольных расходов п. 2.10 прибыль на кап. вложения Соответствие лимитам БДР – не предусмотрено Статья БДДС - Инвестиционные программы Заключение: расходы целесообразно за счет плана ОС раздел 4. «Приобретение основных средств (услуг) для реализации инвестиционных программ» п. 4.13 на сумму 466 000 руб.
Планово-экономическое управление Начальник ПЭУ Чернова Галина Валерьевна	Согласовано, 06.04.2021 г.	
Управление бухгалтерского учета Начальник управления - Главный бухгалтер Дмитриева Лариса Викторовна	Согласовано, 09.04.2021 г.	
Гражданско-правовой отдел Начальник гражданско-правового отдела Еремина Елена Александровна	Согласовано, 09.04.2021 г.	

Лицо, отвечающее за своевременную подготовку договора к заключению и контроль за исполнением обязательств по договору:

специалист по договорной работе Филиала "Заполярная горэлектросеть" специалист по договорной работе
Филиала "Заполярная горэлектросеть" Мазакина О. В., 02 апреля 2021 года

(должность, ФИО, дата, телефон)

Радул Б.А.,

ФИО руководителя управления-куратора

Акционерное общество « Мурманэнергосбыт» (АО «МЭС»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Истоминой Аллы Павловны, действующего на основании Устава, с одной стороны, Общество с ограниченной ответственностью «АрхиГрад» (ООО «АрхиГрад»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Чеснокова Александра Викторовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые "Стороны", заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по оказанию услуг на разработку рабочей проектно-сметной документации (далее – Работы) по объекту: «Строительство кабельной линии 10 кВ от ПС-52 до РП-1» в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1 к настоящему Договору).

1.2. Рабочая проектная документация включает в себя следующие разделы:

- Электроснабжение (Раздел «ЭС»);
- Сметная документация (Раздел «СД»);

1.3. Результат выполненных Работ (документация) должен отвечать требованиям действующего законодательства Российской Федерации, соответствующих норм и правил, регламентирующих требования к документации, указанной в п. 1.1 настоящего договора.

1.4. Настоящий договор заключён в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», п.п. 2 п. 10.2. Положения о закупке товаров, работ, услуг АО «МЭС» (ИНН 5190907139, ОГРН 1095190009111), протокола закупки № П-ИМЗ-2021-005063-2148 от 31.03.2021г.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Подрядчик обязуется:

2.1.1. Обеспечить выполнение Работ надлежащего качества в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, соответствующих норм и правил, регламентирующих требования к документации, указанной в п. 1.1 настоящего договора.

2.1.2. Выполнить Работы в сроки, предусмотренные настоящим договором и сдать их результат в виде документации, указанной в п. 1.1. настоящего договора Заказчику в установленный срок.

2.2. Подрядчик вправе:

2.2.1. Выполнить Работы, предусмотренные настоящим договором досрочно.

2.3. Заказчик обязуется:

2.3.1. Предоставить исходные данные для проектирования.

2.3.2. Обеспечить доступ Подрядчика на объект, для осмотра и принятия технических решений по проектированию.

2.3.3. Принять результаты Работы Подрядчика по акту сдачи-приемки, или в установленные договором сроки предоставить Подрядчику мотивированный отказ от подписания указанного акта.

2.3.4. Оплатить выполненные Подрядчиком Работы в соответствии с условиями настоящего договора.

2.4. Заказчик вправе:

2.4.1. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством оказания Работ.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ВЗАИМОРАСЧЁТОВ

3.1. Общая стоимость Работ, указанных в п. 1.2. и п.1.3., составляет **348 761 (Триста сорок восемь тысяч семьсот шестьдесят один) рубль 00 копеек** НДС не облагается, согласно расчету стоимости работ по разработке рабочей документации (Приложении № 2 к Договору), который является неотъемлемой частью настоящего договора.

3.2. Расчет по настоящему договору производится Заказчиком в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ.

3.3. Оплата выполненных Работ производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика на основании счета Подрядчика.

3.4. Датой оплаты считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

3.5. В случае изменения расчетного счета, Подрядчик обязан в течении 5 (пяти) календарных дней в письменном виде сообщить об этом Заказчику, указав новые реквизиты расчетного счета. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем договоре расчетный счет Подрядчика, несет Подрядчик.

3.6. Указанная стоимость работ в п. 3.1. включает в себя все расходы Подрядчика, в том числе расходы на материально-технические ресурсы (МТР) и их транспортировку к месту выполнения работ, страхование, уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, а также затраты, связанные с выездом персонала (командировочные расходы).

4. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. Сдача результата выполненных Подрядчиком Работ и его приемка Заказчиком оформляются Актом сдачи-приемки выполненных Работ, который подписывается Сторонами, с приложением рабочей документации в соответствии с техническим заданием.

4.2. Заказчик обязан принять результат качественно выполненных Работ, в течение трех рабочих дней с момента окончания выполнения Работ и подписать акт сдачи-приемки или направить Подрядчику мотивированный отказ от приемки Работ.

4.3. В случае отказа Заказчика от подписания акта сдачи-приемки, сторонами составляется перечень необходимых доработок и сроков их выполнения. Устранение выявленных недостатков осуществляется Подрядчиком за свой счет. По результатам устранения выявленных недостатков Подрядчик повторно предоставляет акт сдачи-приемки Работ Заказчику.

5. СРОКИ ОКАЗАНИЯ РАБОТ И ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Срок выполнения работ по договору – с момента подписания договора 30 рабочих дней.

5.2. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения обязательств Сторонами.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. ФОРС – МАЖОР

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по данному договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно – пожара, наводнения, землетрясения, постановлений правительства России и местных органов власти – и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора. При этом срок исполнения обязательств по данному договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства. Если эти обстоятельства будут продолжаться более трех месяцев, то каждая

сторона имеет право аннулировать настоящий договор, и в этом случае ни одна из сторон не будет иметь право на возмещение убытков.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. В случае возникновения разногласий, возникающих при исполнении условий настоящего договора, стороны примут все меры к разрешению их путем переговоров. В случае недостижения согласия по спорным вопросам путем переговоров, стороны передают их на рассмотрение в Арбитражный суд Мурманской области.

8.2. Настоящий договор может быть изменен, расторгнут по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ или по соглашению сторон. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме.

8.3. Все выполненные работы, включая дополнительные, с учетом поставленных материалов, переходят в собственность Заказчика после полной оплаты. (Ст. 359 часть 1 ГК РФ).

8.4. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

9. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

9.1. Приложение № 1 – Техническое задание;

9.2. Приложение № 2 – Расчет стоимости выполнения работ.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

АО «МЭС»

Юр. адрес: 183034, г. Мурманск,

ул. Свердлова, д. 39, корп.1

Почт.адрес: 183034 г. Мурманск,

ул. Свердлова, д. 39, корп.1

Тел/факс 8152-435736 тел.8152-686440

Email: info@mures.ru

Платежные реквизиты:

ИНН 5190907139

КПП 785150001

Р/с: 407 028 103 000 010 030 64

В Филиале Банка ГПБ (АО)

Северо-Западный г. Санкт-Петербург

к/с № 30101810200000000827

БИК 044030827; ОКПО 88036460

ОГРН 1095190009111

ПОДРЯДЧИК:

ООО «АрхиГрад»

Юр. адрес: 183014, г. Мурманск,

ул. Баумана, д. 32, кв.44

Фактический адрес: 183038 г. Мурманск,

ул. Октябрьская, д. 1, кв.29

Тел. 8152-45-44-95

Email: Archigrad.51@gmail.com

Платежные реквизиты:

Р/с: 407 028 109 952 001 04 515

В Филиале «Северо-Западный» ПАО

БАНК «ФК Открытие» г. Москва

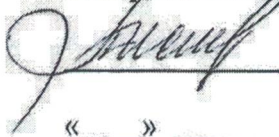
К/с: 30101810540300000795

БИК 044030795

ОГРН 1065190077534 ИНН 5190149478

КПП 519001001

Генеральный директор

 /Истомина А.П./

« » 2021г.



Генеральный директор

 /Чесноков А.В./

2021г.



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на подготовку проектно-сметной документации
по объекту: «Строительство кабельной линии 10кВ от ПС-52 до РП-1 »

Месторасположение проектируемого объекта: Мурманская область п. Никель

1. Основание для проектирования	Выполнение мероприятий инвестиционной программы АО «МЭС» на 2018-2022 год
2. Вид строительства	Новое строительство.
3. Стадийность проектирования	Рабочая проектно-сметная документация, состоящая из следующих разделов: - Электроснабжение (Раздел «ЭС»); - Сметная документация (Раздел «СД»).
4. Заказчик - застройщик	АО «МЭС»
5. Организация - подрядчик	АО «МЭС»
6. Проектная организация - ген. проектировщик	
7. Основные технико-экономические показатели	<u>Характеристика кабельной линии</u> 1. Напряжение -10 кВ 2. Ориентировочная суммарная длина трассы – 1600 метров. 3. Тип концевых муфт - Муфта термоусаживаемая концевая внутренней установки для кабеля с изоляцией из ПВХ пластиката на напряжение 10 кВ 4. Тип соединительных муфт - при необходимости, определить проектом
8. Характеристика проектируемых объектов	<u>Подготовительные работы:</u> 1. Произвести фактическое обследование территории объекта в объеме достаточном для проектирования. 2. Выполнить актуализацию инженерно-топографической съёмки территории предоставляемой заказчиком, в объеме достаточном для проектирования. Систему координат съёмки привести к МСК51.
9. Состав проектных работ	Раздел должен содержать пояснительную записку, сводный сметный расчет, объектные и локальные сметы, сметные расчеты на отдельные виды затрат. Расчет стоимости объекта выполнить базисно-индексным методом в соответствии с «Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации» (далее Методика), введенной в действие Приказом Министерства строительства и ЖКХ РФ от 04.08.2020 №421/пр.

	<p>При расчете применить Территориальную сметно-нормативную базу ТСНБ-2001 Мурманской области (в действующей редакции) - территориальные единичные расценки ТЕР, ТЕРр, ТЕРм, ТЕРп, иное по согласованию с Заказчиком.</p> <p>Сводный сметный расчет выполнить путем пересчета базисных цен по состоянию на 01.01.2000 г. в текущие цены с применением индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, пусконаладочных работ, прочих работ и затрат по объектам строительства к базе ТСНБ-2001 Мурманской области.</p> <p>Сметным расчетом предусмотреть утилизацию мусора на свалках Мурманской области. Сметную стоимость оборудования, принятого при разработке сметной документации, а также стоимость материалов, изделий и конструкций, отсутствующих в сметно-нормативной базе следует определять на основании информации о текущей стоимости применяемых оборудования, материалов, изделий и конструкций с приложением прайс-листов и физико-технических характеристик предлагаемых материалов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - по аналогии с действующим ценником, подбор прайс-листов необходимо упорядочить путем проставления страниц и позиций в томе, объединяющем «прайс-листы». В сметах в качестве обоснования стоимости следует проставить номера страниц и позиций соответствующих «прайс-листов»; - во всех случаях определения сметной стоимости материалов и оборудования по «прайс-листам» затраты на заготовительно-складские и транспортные расходы должны соответствовать Методике; - «прайс-листы» должны быть указаны в ценах на момент составления сметной документации. Прайс-листы, имеющие давность несколько лет или стоимость в которых указана в валюте не принимаются.
10. Требования к качеству выполненных работ	Подрядчик обязан гарантировать 100% качество исполнения технического задания
11. Особые условия	<ol style="list-style-type: none"> 1. При выполнении проектных работ руководствоваться требованиями действующего законодательства в области энергосбережения и энергоэффективности, требованиями ПУЭ, ПТЭЭСиС, СНиП и пр. 2. Проектные предложения по прохождению трассы КЛ-10кВ в процессе разработки согласовывать с производственно-техническим отделом филиала АО «МЭС» «Заполяная электросеть».
12. Требования к подрядной организации	<ol style="list-style-type: none"> 1. Обладание необходимыми профессиональными знаниями и опытом выполнения аналогичных проектных работ не менее 3-х лет; 2. Наличие свидетельства о допуске к работам по разработке проектной документации для объектов

капитального строительства, оформленного в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и устава СРО;

3. Профессиональная ответственность СРО должна быть застрахована.

13. Количество экземпляров готовой проектно-сметной документации

Документацию выдать в 4 экз., в том числе 1 экз. в электронном виде: текстовые документы, чертежи и схемы проекта - в формате PDF, ведомость объемов работ - в формате Microsoft Excel, сметную документацию - в формате Microsoft Excel.

ЗАКАЗЧИК:

АО «МЭС»

Генеральный директор

 / Истомина А.П./

« » 2021 г.



ПОДРЯДЧИК:

ООО «АрхиГрад»

Генеральный директор

 /Чесноков А.В./

« » 2021 г.



Расчёт
по разработке рабочей проектно-сметной документации

г. Мурманск

« » 2021г.

Акционерное общество «Мурманэнергосбыт» (АО «МЭС»), именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице генерального директора Истоминой Аллы Павловны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «АрхиГрад» (ООО «АрхиГрад»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Чеснокова Александра Викторовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, согласовали следующую смету на разработку рабочей проектно-сметной документации по объекту: "Строительство кабельной линии 10 кВ от ПС-52 до РП-1"

Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Справочник СБЦП 81-2001-07 - "КОММУНАЛЬНЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ И СООРУЖЕНИЯ"

№ п.п.	Характеристика здания, сооружения или виды работ	Сборник цен на проектные и изыскательские работы	Расчет стоимости	Стоимость (руб.)
1	Кабельные линии напряжением до 35 кВ, общей длиной - 1600 м (К=1,05 - п.2.8.1.1. СБЦП 81-02-07-2001)	СБЦП 81-02-07-2001 т.17 п.4	$(12,265+1600 \times 0,037) \times 1000 \times 1,05 =$	75 038р.
2	60% - Базовая цена рабочего проекта от общей базовой цены разработки проектной документации (для КЛ до 35 кВ)	Приказ Минрегиона РФ №620 от 29.12.2009 г. (п.1.4)	$75038 \times 60\% =$	45 023р.
3	4,53 - Инфляционный индекс учитывающий переход в текущие цены 1 кв. 2021 г. Письмо Минстроя России N 1886-ИФ/09 от 22.01.2021г.		$75038 \times 60\% \times 4,53 =$	203 954р.
4	1,9 - Коэффициент, учитывающий полярные надбавки и поясной коэффициент проектной организации (по факту)		$75038 \times 60\% \times 4,53 \times 1,9 =$	387 513р.
5	0,9 - понижающий коэффициент по согласованию с заказчиком		$75038 \times 60\% \times 4,53 \times 1,9 \times 0,9 =$	348 761р.
	Итого по смете			348 761р.

ВСЕГО по расчету стоимости выполнения работ: 348 761 (Триста сорок восемь тысяч семьсот шестьдесят один) рубль 00 копеек.

ЗАКАЗЧИК:
АО «МЭС»
Генеральный директор

 / Истомина А.П./
« » 2021 г.
М.П.

ПОДРЯДЧИК:
ООО «АрхиГрад»
Генеральный директор

 /Чесноков А.В./
« » 2021 г.
М.П.