

КОМИТЕТ ПО ТАРИФНОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.06.2023

№ 18/1

Мурманск

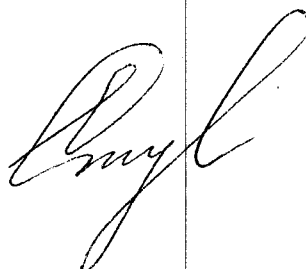
Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объектов заявителей к системе теплоснабжения АО «Мурманэнергосбыт» на 2023 год

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Мурманской области от 24.06.2015 № 265-ПП «Об утверждении Положения о Комитете по тарифному регулированию Мурманской области» и на основании решения Правления Комитета по тарифному регулированию Мурманской области (протокол от 08.06.2023) Комитет по тарифному регулированию Мурманской области **постановляет:**

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Мурманэнергосбыт» (АО «Мурманэнергосбыт») на 2023 год в случае наличия технической возможности подключения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Председатель Комитета
по тарифному регулированию
Мурманской области**



Е. Стукова

Комитет по тарифному регулированию
Мурманской области

КОПИЯ ВЕРНА

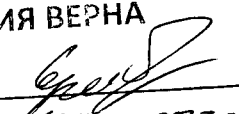
Подпись

Е. Стукова
"08" июня 2023 г.

Приложение
к постановлению Комитета по тарифному
регулированию Мурманской области
от 08.06.2023 № 18/1

**Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе
теплоснабжения АО «Мурманэнергосбыт» на 2023 год в расчете на
единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки в случае наличия
технической возможности подключения**

№ п/п	Наименование расходов	Размер платы (без НДС), тыс. руб./Гкал/час
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	511,244
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (включая проектирование) (П2.1), в том числе:	-
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.2)	-
4.	Налог на прибыль (Н)	-

Комитет по тарифному регулированию
Мурманской области
КОПИЯ ВЕРНА
Подпись 
"08" июня 2023 г.

КОМИТЕТ ПО ТАРИФНОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ Мурманской области

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

г. Мурманск

08.06.2023
15-00

УТВЕРЖДАЮ
Председатель Комитета
по тарифному регулированию
Мурманской области

Е.С. Стукова

«8» июня 2023 года

Председатель Правления:
СТУКОВА Е.С. Председатель Комитета по тарифному регулированию Мурманской области

На заседании Правления присутствовали:
ПОГУДИНА Н.А. Начальник отдела Комитета по тарифному регулированию Мурманской области

ЗАБОЛОТСКАЯ Н.В. Начальник отдела Комитета по тарифному регулированию Мурманской области

ХРУСТАЛЁВА М.В. Начальник отдела Комитета по тарифному регулированию Мурманской области

Сотрудники Комитета:
СЕРЕБРЯКОВ А.Е. Ведущий эксперт отдела Комитета по тарифному регулированию Мурманской области

Секретарь заседания:
ГРИШАЕВ С.В. Главный специалист отдела Комитета по тарифному регулированию Мурманской области

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

Об установлении платы за подключение объектов заявителей при наличии технической возможности подключения к системе теплоснабжения акционерного общества «Мурманэнергосбыт» на 2023 год.

РАССМОТРЕНИЕ:

Об установлении платы за подключение объектов заявителей при наличии технической возможности подключения к системе теплоснабжения акционерного общества «Мурманэнергосбыт» на 2023 год.

Серебряков А.Е. – ведущий эксперт отдела Комитета.

В Комитет по тарифному регулированию Мурманской области (далее – Комитет) обратилось акционерное общество «Мурманэнергосбыт» (далее – АО «МЭС») с заявлением

от 17.05.2023 № 1-23-10/10379 (вх. № 06/1735 от 17.05.2023) с приложением обосновывающих документов и расчетов об установлении платы за подключение объектов заявителей при наличии технической возможности подключения к системе теплоснабжения на 2023 год.

Согласно представленным АО «МЭС» материалам к системе теплоснабжения планируется осуществлять подключение объекта незавершенного строительства – предприятия торговли, расположенного в г. Мурманске по ул. Павловна, д. 2 с подключаемой нагрузкой 0,07 Гкал/ч.

АО «МЭС» предлагает к утверждению на 2023 год ставку П1 (расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей) в размере 3 251,932 тыс. руб./Гкал/ч;

АО «МЭС» планирует расходы П1 определены исходя из затрат на оплату труда, отчислений на социальные нужды и транспортных расходов на проведение мероприятий по подключению и включают в себя: подготовку и выдачу проекта договора о подключении, том числе выдачу технических условий, проверке выполнения условий подключения, осуществление фактического подключения объекта к системе теплоснабжения, в том числе капремонтные работы и государственная регистрация права на построенный объект.

Экспертной группой Комитета был проведен анализ расчетов и предложенных в обоснование затрат документов.

АО «МЭС» не обоснованы нормативы трудозатрат, состав работ, перечень задействованного в проведении работ персонала, уровень рентабельности и размер накладных расходов для целей тарифного регулирования, индексация оплаты труда.

На основании анализа представленных материалов экспертной группой Комитета проведена корректировка расчетов.

В соответствии с п. 33 Правил регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, экспертной группой предложены:

- накладные расходы транспортных средств 123 %;
- амортизация транспортных средств;
- расходы на ремонт транспортных средств;
- рентабельность транспортных средств 30 %.

Экспертной группой Комитета исключены расходы по капремонтным работам и государственной регистрации права на построенный объект как противоречащие положениям Методических указаний. В соответствии со статьей 5.2 частью 2 Градостроительного кодекса Российской Федерации данные работы выполняются в рамках реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, следовательно, не могут учитываться в составе ставки П1.

С учетом проведенного анализа расчетов и предложенных в обоснование затрат документов по выполнению мероприятий (не включающих строительство) по подключению Объекта к системе теплоснабжения Общества (далее – Мероприятия) экспертной группой Комитета скорректированы:

– должностные оклады в размере окладов, принятых Комитетом на 2022 год с индексом потребительских цен в размере 5,2 % в соответствии со средними условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, размещенными на сайте Минэкономразвития РФ от 14.04.2023;

– суммы страховых взносов в соответствии со статьей 425 Налогового кодекса Российской Федерации с учетом установленной предельной величины базы для исчисления страховых взносов, увеличением о страховых тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний;

– объемы трудозатрат сотрудников АО «МЭС», участвующих в осуществлении мероприятий по подключению объектов капитального строительства;

Комитет
по тарифному регулированию
Мурманской области
"08" июня 2023 г.

Копия верна
Мероприятий по подключению объектов капитального строительства

- расходы, преодолевается транспортными средствами до места точки подключения, в соответствии с представленным АО «МЭС» временем транспортного средства в пути;

- расходы на приобретение топлива для транспортных средств в соответствии с изменением расстояния преодолеваемого транспортного средствами;

- расходы на приобретение ГСМ для транспортных средств в соответствии в соответствии с изменением расстояния преодолеваемого транспортного средствами.

Остальные расходы, в расчете АО «МЭС» ставки П1 (расходы на проведение мероприятий по подключению объектов) приняты экспертной группой Комитета по предложению АО «МЭС».

Таким образом, по расчету экспертной группы Комитета плата за подключение к системе теплоснабжения АО «МЭС» составит 511,244 тыс.руб./Гкал/ч.

АО «МЭС» с проектом решения, представленным экспертной группой Комитета, ознакомлено. Писемом от 06.06.2023 № 1-23-10/12146 АО «МЭС» выражает свое согласие с расчетом Комитета и просит провести заседание Правления Комитета без участия представителей организации.

ОБСУЖДЕНИЕ

После обсуждения

РЕШИЛИ:

Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «МЭС» на 2023 год в следующем размере:

Наименование расходов	Размер платы (без НДС), тыс. руб./Гкал/ч
Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	511,244
Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (включая проектирование) (П2.1);	-
Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.2)	-
Налог на прибыль (Н)	-

Голосование:

Решение принято единогласно: «за» - 4, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Секретарь

С.В. Гришаев

Комитет по тарифному регулированию
Мурманской области
КОПИЯ ВЕРНА
Подпись _____
" " _____
2023 г.