



МУРМАНЭНЕРГОСБЫТ

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«МУРМАНЭНЕРГОСБЫТ»**

183034, г. Мурманск, ул. Свердлова, д.39
телефон: (8152) 68-63-26, факс: 43-90-13
info@mures.ru, www.mures.ru
ИНН 5190907139, КПП 519 950 001

исх. № 06-30/2302 от «06» 02 2017 года
на № 153/7/857 от «27» января 2017 года

*Технические условия
на присоединение к тепловым сетям*

**Врид заместителя руководителя
Департамента строительства
Минобороны России
А. Вилькомиру**

**ул. Знаменка, д.19,
г. Москва, 129260**

**Главному инженеру
ОАО «Мурманская ТЭЦ»
В.В. Мухину**

**ул. Шмидта, д.14, г. Мурманск,
183038
Тел.: (815-2) 688-359, 688-441
Тел./факс: (815-2) 473-904**

Акционерное общество «Мурманэнергосбыт» на Ваш запрос №153/7/857 от 27.01.2017 г. направляет технические условия на присоединение к тепловым сетям объекта «Обустройство фондов Нахимовского военно-морского училища на 560 мест», расположенного по адресу: г. Мурманск, ул. Шевченко.

АО «МЭС» сообщает, что в связи с подключением указанного объекта возникает необходимость в увеличении пропускной способности тепловых сетей на участке от ТК-21 до ТК-21г и в прокладке новой тепловой сети от ТК-21г до границы земельного участка объекта. В связи с отсутствием на момент обращения утвержденной инвестиционной программы для заключения договора на технологическое присоединение к тепловым сетям АО «МЭС», в соответствии с требованиями законодательства, следует получить индивидуальный тариф на технологическое подключение. Для получения тарифа на подключение должны быть выполнены следующие мероприятия: проведены конкурсные процедуры по определению подрядчика на выполнение проектно-сметной документации по прокладке новых тепловых сетей и реконструкции существующих; разработка подрядной организацией проектно-сметной документации на прокладку теплосетей. После согласования проекта с акционерным обществом «Мурманэнергосбыт», ресурсоснабжающей организацией ПАО «Мурманская ТЭЦ» и получения положительного заключения государственной экспертизы последует обращение в Комитет по тарифному регулированию Мурманской области, за утверждением индивидуального тарифа на подключение объекта к системе теплоснабжения в соответствии со ст.№14, 190-ФЗ «О теплоснабжении».

После проведения вышеуказанных мероприятий у АО «МЭС» возникает возможность определения размера платы за подключение и оформления договора на подключение (технические условия подключения являются неотъемлемой частью указанного договора).

Приложение:

1. Технические условия на присоединение к тепловым сетям – 2 листа в 1 экз.
2. Схема тепловых сетей в районе подключаемого объекта – 1 лист в 1 экз.

Главный инженер



С. Б. Чумак

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на присоединение к тепловым сетям акционерного общества «Мурманэнергосбыт»

06-30/4302 от «06» февраля 2017 года

1. Действительно по февраль 2020 года.
2. Источник теплоснабжения: Южная котельная.
3. Объект: «Обустройство фондов Нахимовского военно-морского училища на 560 мест», расположенного по адресу: г. Мурманск, ул. Шевченко.
4. Точка присоединения к тепловым сетям ПАО «Мурманская ТЭЦ» тепловых сетей АО «МЭС»: ТК-21.
5. Точка присоединения объекта: определить проектом на границе земельного участка к теплосети АО «МЭС» от ТК-21г.
6. Способ регулирования отпускаемой энергии: центральный качественный.
7. Температурный график от источника: 150-70 °С.
8. Точка излома температурного графика: 70,0 °С, что соответствует $T_{н.в.} = 2,0$ °С.
9. Отметка линии статического давления: 103,0 м.
10. Гидравлические параметры в точке раздела теплосетей ПАО «МТЭЦ» и АО «МЭС» (ТК-21):
- располагаемы напор: 26 м.вод.ст.
- Давление в обратном трубопроводе: 4,0 ати.
11. Разрешенный максимум теплотребления.

Разрешенный максимум теплотребления ПАО «Мурманская ТЭЦ» - 10,2334 Гкал/час.

| Наименование потребителя, адрес | Расчетные максимальные часовые тепловые нагрузки, Гкал/ч | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------|-------------|
| | Отопление, Гкал/ч | Вентиляция, Гкал/ч | ГВС, Гкал/ч |
| «Обустройство фондов Нахимовского военно-морского училища на 560 мест» - г. Мурманск, ул. Шевченко. | 2,210 | 4,030 | 4,0 |
| I этап | | | |
| Учебно-административный корпус | 0,473 | 1,052 | 0,150 |
| Столовая на 620 мест | 0,323 | 1,402 | 1,200 |
| Спальный корпус на 240 мест | 0,257 | 0,074 | 0,710 |
| Крытый спортивный корпус | 0,207 | 0,241 | 0,261 |
| Медицинский пункт | 0,080 | 0,231 | 0,115 |
| КПП №1 с комнатой для посетителей | - | - | - |
| Всего по I этапу | 1,340 | 3,000 | 2,436 |
| II этап | | | |
| Спальный корпус на 320 мест | 0,320 | 0,101 | 0,960 |
| Спортивный корпус с бассейном и ледовым катком | 0,187 | 0,471 | 0,347 |
| КПП №2 | - | - | - |
| Крытая стоянка на 8 автомобилей | 0,023 | 0,018 | - |
| Тир | 0,039 | 0,102 | - |
| Крытый спортивный комплекс с трибунами на 200 мест | 0,304 | 0,337 | 0,240 |
| Всего по II этапу | 0,870 | 1,030 | 1,547 |

12. Схему подключения объектов определить проектом. Проекты наружных тепловых сетей и тепловых пунктов разработать с привлечением специализированной проектной организации и в соответствии с действующими нормативно-технической документацией (НТД).
13. Прокладку тепловой сети от точки присоединения выполнить в бетонных непроходных каналах трубами в ППУ изоляции с системой ОДК. В тепловых камерах, канале теплосети и тепловых пунктах зданий предусмотреть систему дренажа.
14. В проектной документации предусмотреть технико-экономическое обоснование применения проектных схем и решений теплопотребляющих установок.
15. Проекты на наружные тепловые сети, тепловой пункт и узел коммерческого учета тепловой энергии согласовать с ПАО «Мурманская ТЭЦ». Проект на наружные тепловые сети согласовать с АО «МЭС». Приобретение и монтаж оборудования производить только после получения вышеуказанных согласований проектов.
16. Выбор схемы присоединения систем теплопотребления и их гидравлическое сопротивление должны быть увязаны с заданными статическими и динамическими напорами в теплосети.
17. Водоподогреватели ГВС должны присоединяться к тепловой сети по двухступенчатой схеме. К установке принять электронные или прямого действия регуляторы температуры с коррекцией по температуре обратной сетевой воды. Для более эффективной работы регуляторов температуры горячего водоснабжения запроектировать и выполнить линии рециркуляции ГВС по зданиям с автоматическим регулированием.
18. В тепловых пунктах предусмотреть установку приборов защиты местной системы от недопустимого повышения давления теплоносителя. Проектирование и подбор выполнить в соответствии с действующими нормативными документами, в т.ч. ГОСТ 12.2.085-2002 «Клапаны предохранительные», ГОСТ 12.2.063-2015 «Арматура трубопроводная», ГОСТ 31294-2005 «Клапаны предохранительные прямого действия» и др.
19. При подборе оборудования учитывать паспортные данные и иную информацию производителя касательно устанавливаемого оборудования. Отопительно-вентиляционные узлы и узлы систем ГВС оборудовать в соответствии с действующими требованиями (контрольно-измерительные приборы, приборы учета и т.д.) Стойки и теплопотребляющие установки оборудовать запорно-регулирующей арматурой.
20. Строительство и монтаж тепловых сетей должны проводиться под техническим надзором ПАО «Мурманская ТЭЦ» и АО «МЭС» и при своевременном предъявлении скрытых работ с составлением соответствующих актов. После завершения прокладки (до закрытия канала тепловой сети и обратной засыпки) трубопроводы тепловой сети предъявить представителям ПАО «Мурманская ТЭЦ» и АО «МЭС» на соответствие проектной документации и действующим нормам с проведением гидравлических испытаний на прочность и плотность.
21. На вводе трубопроводов теплосети в проектируемые здания предусмотреть устройства, предотвращающие проникновение в здания воды.
22. Теплофикационные установки автоматизировать и установить коммерческий узел учета тепловой энергии. Технические условия на установку приборов учета получить в отделе сбыта ПАО «Мурманская ТЭЦ» (г. Мурманск, ул. Полярные Зори, д.11А; номер телефона технической группы (8152) 280-082).

Главный инженер



С. Б. Чумак

С.С. Скородумов
(815 2) 68 62 14



